

Résidence *New Castel* Secteur Castelginest

du T2 au T4



Votre résidence entre ville et campagne

Située à Castelginest, au nord de Toulouse, la résidence New Castel dispose d'un emplacement privilégié entre ville et campagne. Cette commune authentique a su préserver son ambiance de village. Elle offre de nombreux commerces et services de proximité, ainsi que des structures pour les enfants, de la crèche au lycée. Elle bénéficie d'une desserte en métro (ligne B, station Borderouge) et en bus, et elle est aussi facile d'accès par le périphérique ou l'A62.

La résidence à l'architecture contemporaine propose des appartements spacieux et confortables, du 2 au 4 pièces. En retrait de la route et entourée par des espaces verts, elle offrira un cadre de vie calme et agréable aux futurs propriétaires.



Sans
Taxe foncière



Prêt à
Taux Zéro



TVA
à 5,5%



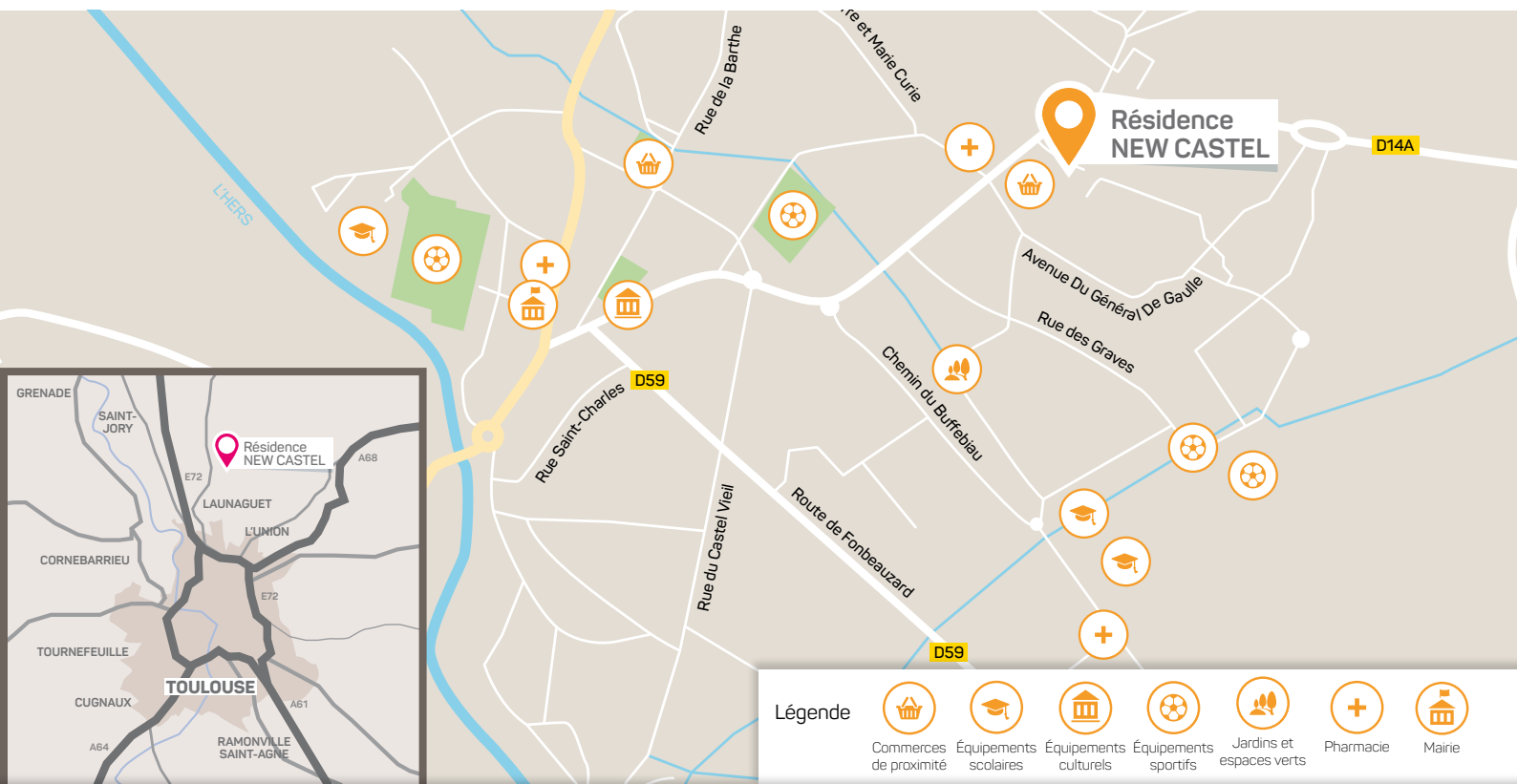
Frais de notaire
réduits

Avec Toulouse Métropole Habitat,
vous avez tout pour **devenir propriétaire**

Résidence

New Castel

36 route de Pechbonnieu – 31780 Castelnest



Des équipements adaptés à votre confort



Appartements
du 2 au 4 pièces



Terrasse
privative



Espaces verts



Stationnement
aérien



Chauffage
individuel au gaz



Réglementation
Thermique

Toulouse Métropole Habitat : un accompagnement sur-mesure

- Une équipe qui vous fait bénéficier de son **savoir-faire** et de son **expérience**
- Un **interlocuteur attitré**
- Un **syndic de copropriété** à vos côtés
- Un **centre d'appel**, dédié aux clients, certifié ISO 9001

Renseignements & vente
05 67 69 67 79
www.toulouse-metropole-habitat.fr

Toulouse métropole
HABITAT
Office Public de l'Habitat de la Métropole toulousaine